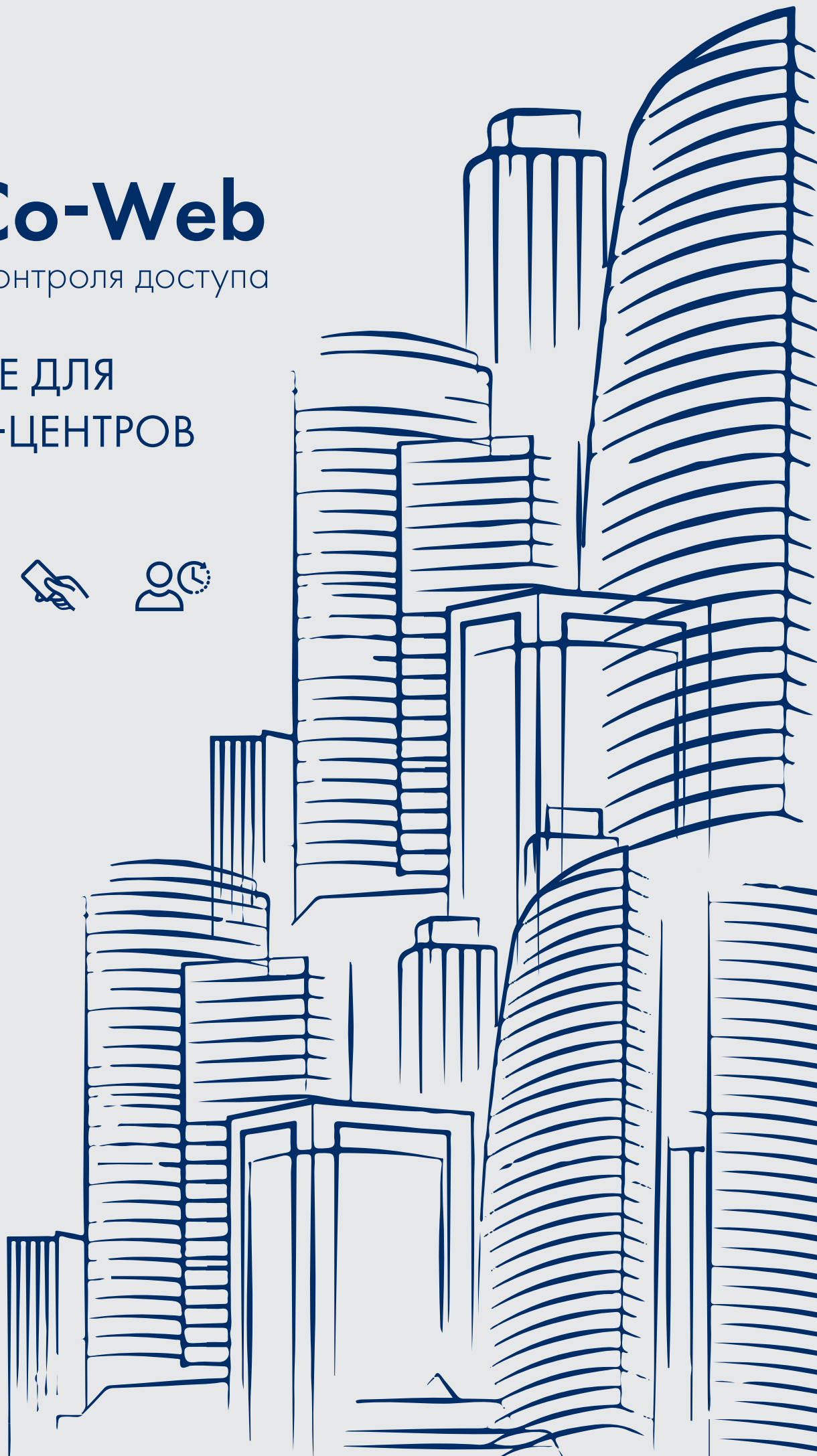


**PERCo**

# PERCo-Web

система контроля доступа

РЕШЕНИЕ ДЛЯ  
БИЗНЕС-ЦЕНТРОВ











# Система контроля доступа PERCo-Web

Наличие системы контроля доступа положительно влияет на имидж бизнес-центра и является одним из критериев, повышающим спрос среди арендаторов. Для бизнес-центров классов А и В наличие СКУД является обязательным условием.

## Современные технологии для безопасности и эффективного управления



-  контроль доступа на территорию
-  автоматизация выдачи и сбора пропусков
-  организация автотранспортной проходной
-  контроль доступа в помещения
-  учет рабочего времени
-  учет посетителей

# Внедрение системы

Бизнес-центр оборудуется контроллерами доступа, считывателями, шлагбаумами, турникетами, замками.

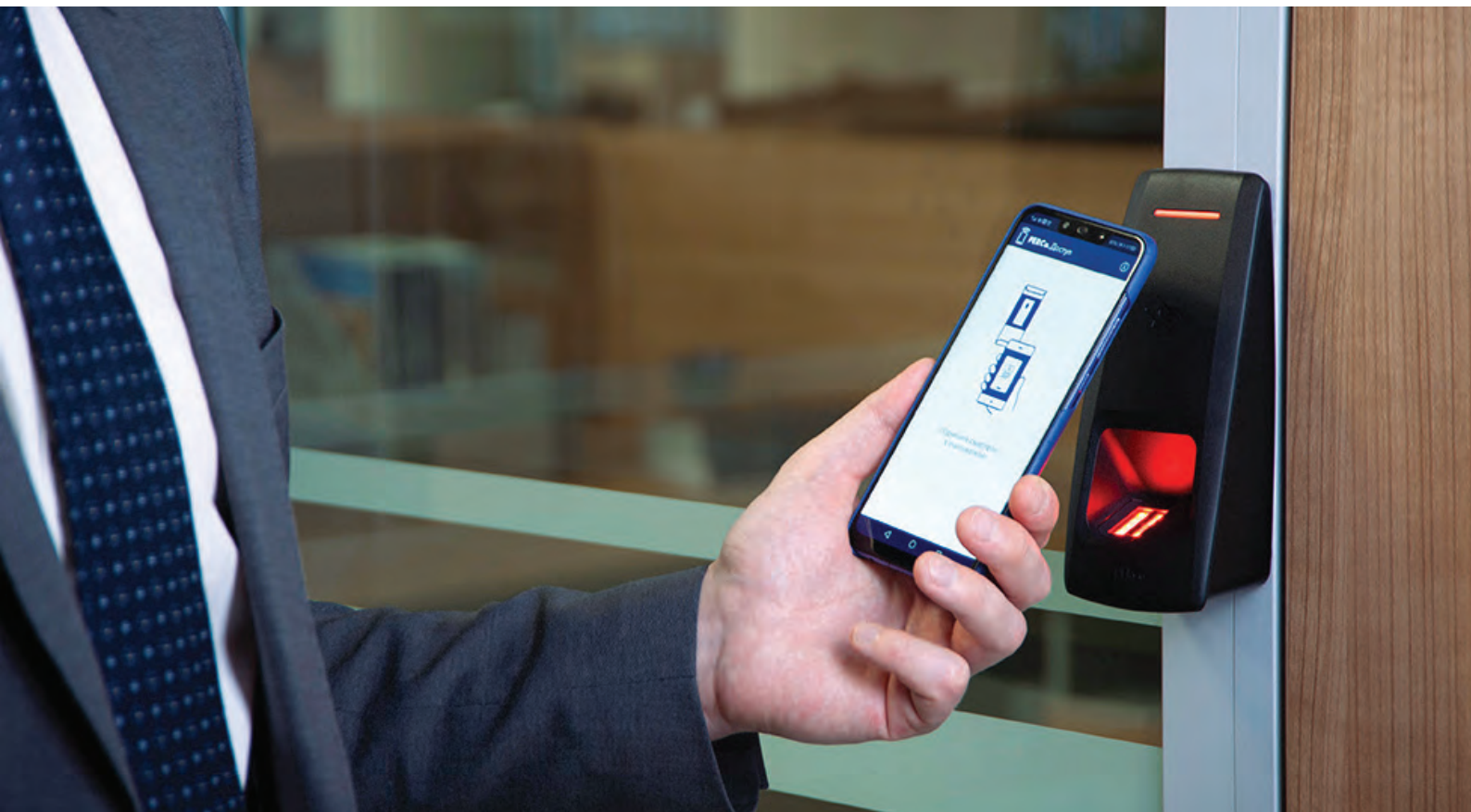


В качестве идентификаторов могут применяться:

- бесконтактные карты доступа
- смартфоны
- отпечатки пальцев
- рисунок ладони
- распознавание лиц
- штрихкоды
- банковские карты

Для транспортных средств:

- брелоки
- распознавание номеров автомобилей
- транспондеры, закрепленные на лобовом стекле автомобиля
- смартфоны: по звонку и при помощи мобильного приложения



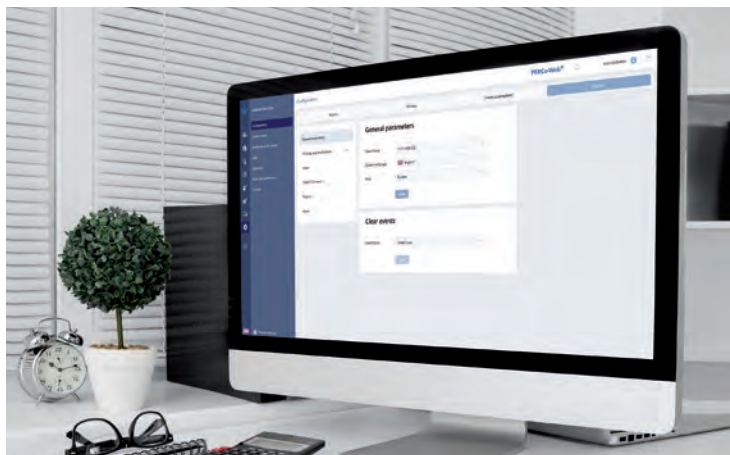
## Особенности системы PERCo

- обработка данных неограниченного количества сотрудников и посетителей
- совместимость с операционными системами Windows и Linux
- работа на ПК, планшетах, смартфонах в разных браузерах
- простота интеграции со сторонними приложениями за счет поддержки API-интерфейса
- web-заказ пропусков
- передача штрихкода посетителю по e-mail
- удаленный контроль бизнес-процессов
- интеграция с системой управления идентификацией Keycloak
- удобный интерфейс с возможностью сохранения персональных настроек и темной темой.



Сервер системы устанавливается на одном компьютере, подключенном к сети Ethernet.

Установка программного обеспечения на рабочие места пользователей не требуется. Пользователи работают с системой в привычных Web-браузерах.



# Контроль доступа на проходной

На проходной бизнес-центра устанавливаются турникеты, модель которых подбирается в зависимости от требований к габаритам, исполнению, пропускной способности.



Популярная модель турникетов для бизнес-центров классов А и В — скоростные проходы

- бесконтактный комфортный проход
- дизайнерское исполнение из нержавеющей стали, искусственного кварцевого камня и закаленного стекла.
- пропускная способность — 60 чел./мин.



## Универсальное решение — тумбовые турникеты

- стильный внешний вид
- стандартная ширина прохода
- пропускная способность – 30 чел/мин.



Для организации проезда маломобильных граждан и провоза габаритных грузов турникеты могут быть дополнены калитками. Для формирования зоны прохода устанавливается система ограждений, выполненная в одном дизайне с турникетами. Специальные стойки и кронштейны упрощают установку дополнительного оборудования: считывателей, картоприемников для сбора гостевых пропусков, сканеров штрихкодов, терминалов распознавания лиц, что позволяет сохранить эстетичный внешний вид проходной. Удобным решением также станут модели турникетов с уже встроенным дополнительным оборудованием.



Для минимизации риска распространения инфекции система контроля доступа может быть интегрирована с пирометром PERCo. Контроль температуры также может быть реализован с помощью терминалов распознавания лиц, способных, среди прочего, определять факт наличия на лице маски.

# Контроль доступа автотранспорта

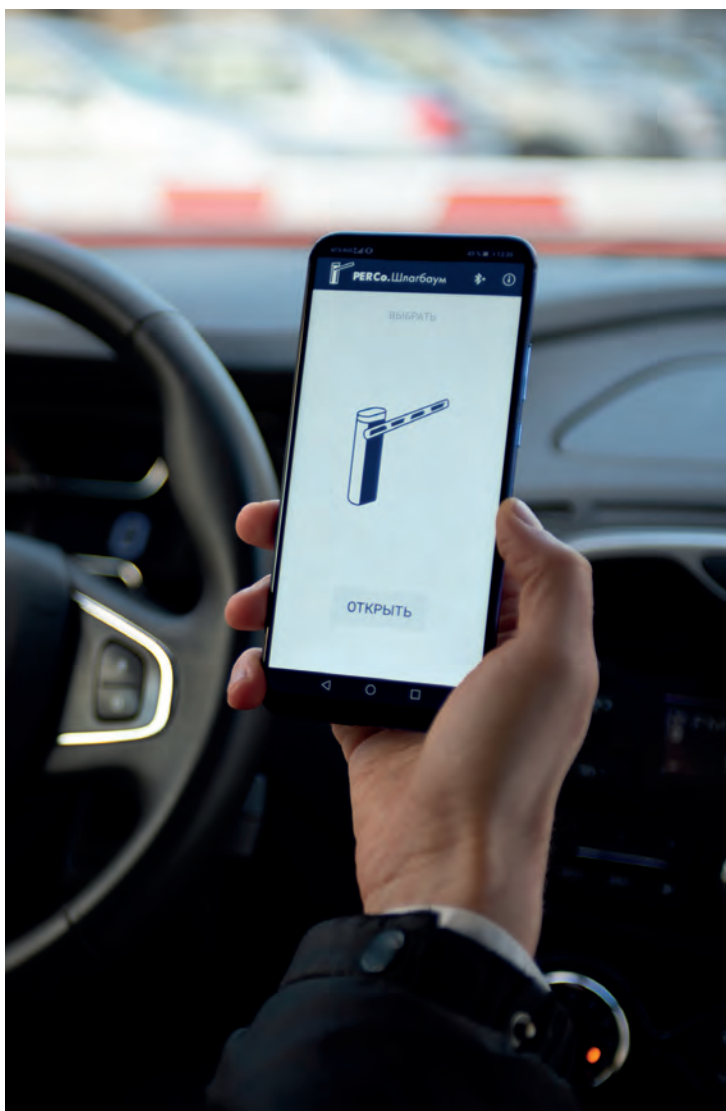
Наличие подземной или наземной парковки является обязательным условием для бизнес-центров классов А и В и важным преимуществом для бизнес-центров любых категорий. При въезде на территорию паркинга устанавливается шлагбаум PERCo.



## Особенности шлагбаума PERCo

- встроенная система обогрева механизма управления для бесперебойной работы при температуре от  $-40^{\circ}\text{C}$  до  $+55^{\circ}\text{C}$
- двигатель повышенной надежности
- встроенные сигнальная индикация и фотоэлемент (для модели GS04)
- механизм складной стрелы для использования на подземных парковках





При въезде водители предъявляют идентификатор, не покидая автомобиля – считыватель работает на расстоянии до нескольких метров. Индукционная петля позволяет предъявлять идентификатор только при въезде – при выезде шлагбаум откроется автоматически.

Для автоматического распознавания номеров транспортных средств применяется функционал модулей AutoTRASSIR и Axxon Next. Интеграция данных модулей с системой контроля доступа PERCo позволяет одновременно фиксировать неограниченное количество транспортных средств, оказавшихся в поле наблюдения видеокамер, отслеживать факт проезда определенных транспортных средств на фрагментах видео и скриншотах из архивной базы, строить отчеты в соответствии с заданными параметрами.

Удобный способ управления шлагбаумом – мобильное приложение PERCo.

# Выдача и сбор пропусков

Посетители получают гостевые пропуска – карты доступа или штрихкоды. Штрихкоды могут выдаваться как на бумажных носителях, так и онлайн – для предъявления с экрана смартфона. Использование штрихкодов позволяет минимизировать расходы на приобретение карт доступа для использования в качестве гостевых пропусков.



Доступ посетителей в офисы компаний-арендаторов осуществляется по гостевым пропускам, которые каждая из компаний может заказывать заранее с помощью модуля программного обеспечения «Заказ пропусков».

Гостевые пропуска также могут быть оперативно оформлены на стойке рецепции при помощи системы распознавания документов. Если гостевой пропуск уже выдавался посетителю ранее, использование архивных записей позволяет ускорить процесс выдачи нового пропуска. Для сбора гостевых пропусков используются картоприемники.

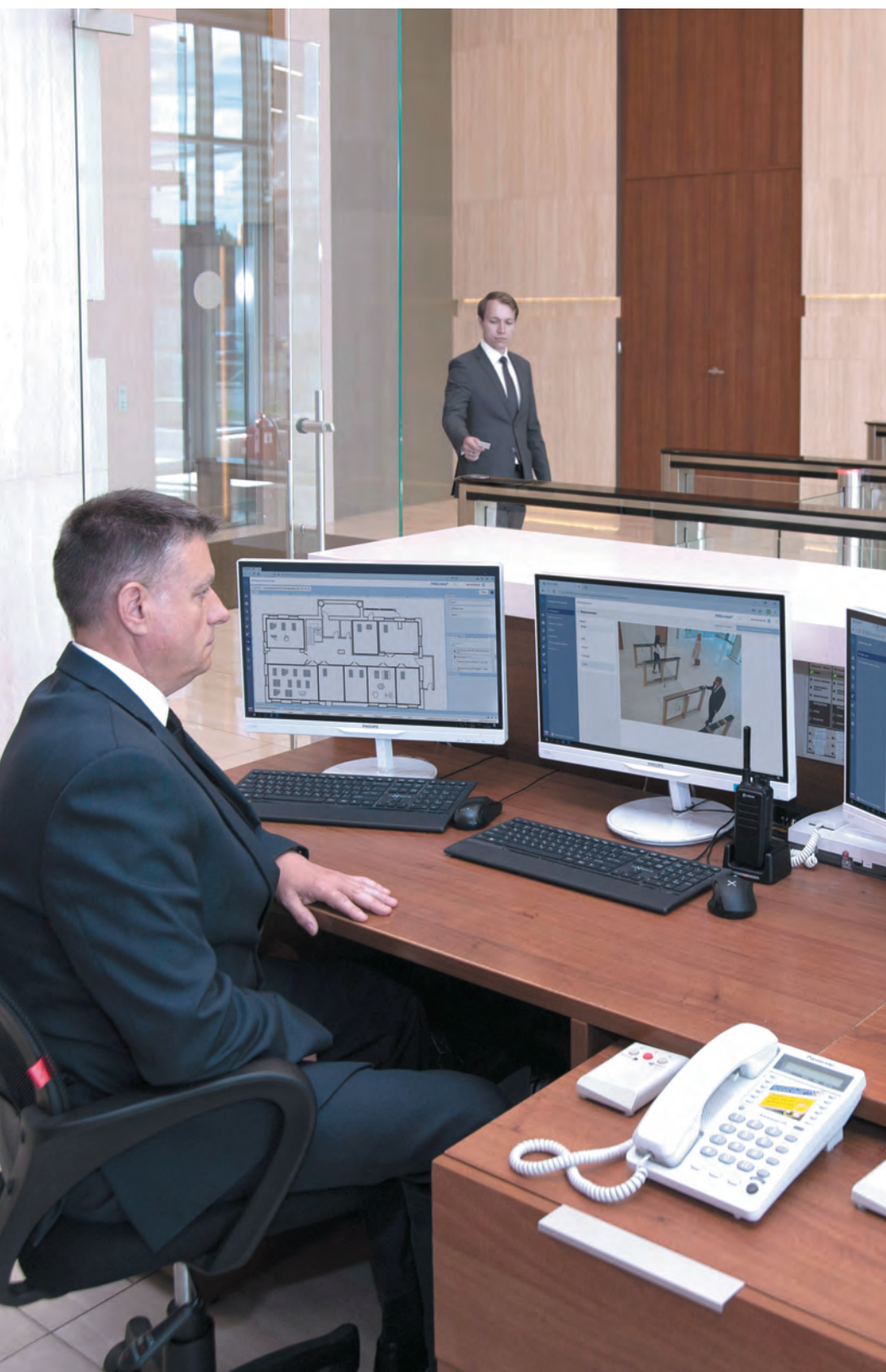
# Контроль доступа внутри здания

Двери внутренних помещений всегда закрыты, доступ осуществляется строго по идентификаторам. Доступ в служебные помещения бизнес-центра разрешается только персоналу управляющей компании. Если компания занимает отдельный этаж, доступ на этаж будет разрешен только ее сотрудникам.



# Центральный пост охраны

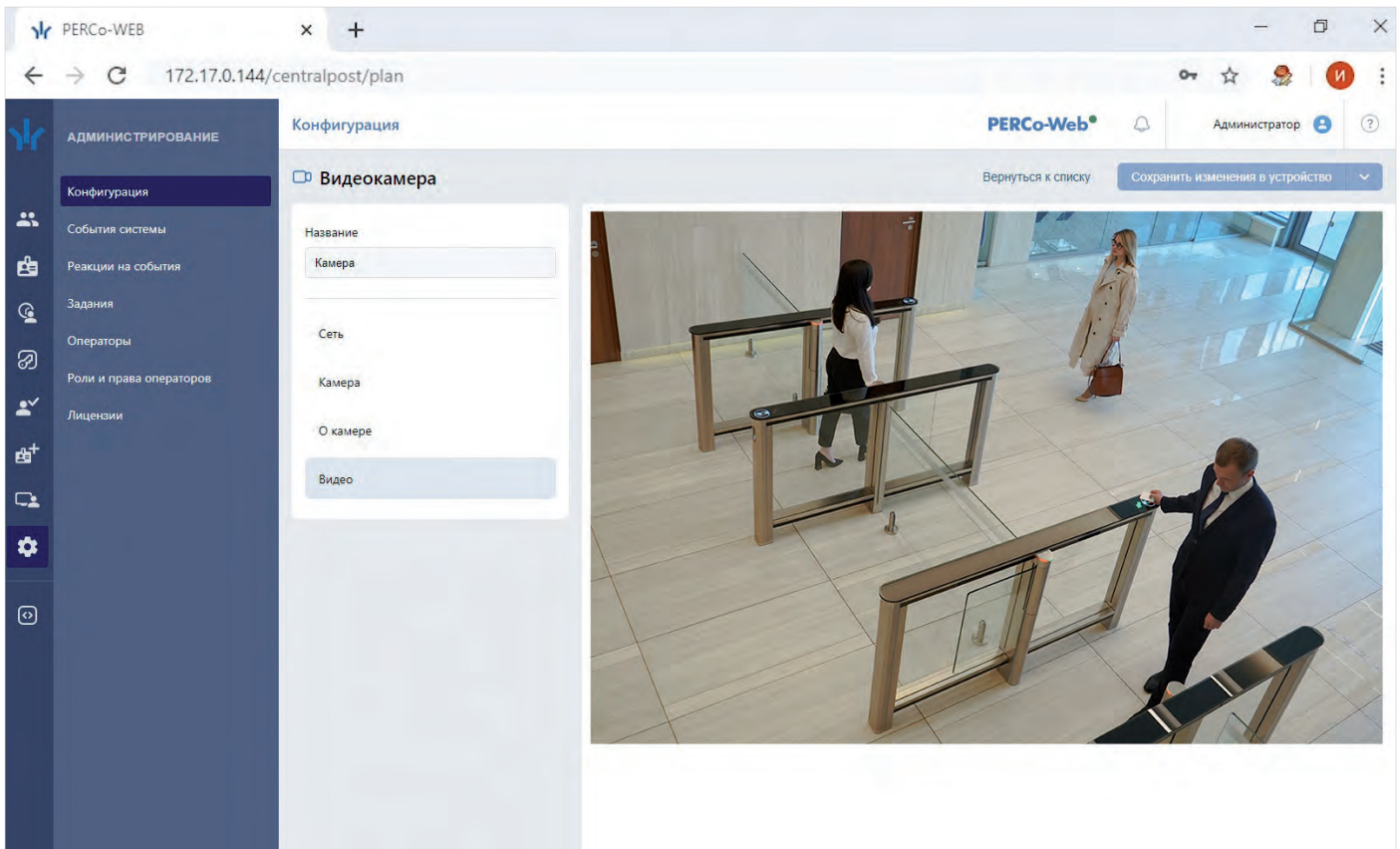
Интеграция СКУД с системами видеонаблюдения и охранно-пожарной сигнализации обеспечивает совместную работу всех устройств.



В PERCo-Web реализована возможность интеграции с системами видеонаблюдения TRASSIR и Axxon Next, а также с системой охранно-пожарной сигнализации «Болид». Для мониторинга ситуации и управления всеми устройствами системы в режиме онлайн в интерфейсе программного обеспечения СКУД применяется модуль ПО «Мониторинг».

Интеграция с TRASSIR и Axxon Next позволяет реализовать:

- вывод видео с камер в интерфейсе системы PERCo-Web
- автоматическое управление камерами в режиме online
- использование камер для работы в режиме верификации
- использование системы автоматического распознавания лиц.



## Мониторинг и видеонаблюдение



В системе можно построить отчеты по верификации, проходам, действующим правам доступа, сотрудникам и посетителям, событиям системы и местоположению.

Уведомления о событиях системы могут быть отправлены посредством Telegram, Viber, E-mail, SMS, а также с помощью всплывающих окон на ПК операторов системы. Отчеты отправляются посредством электронной почты.

При возникновении внештатной ситуации, например, при срабатывании пожарного извещателя, данные от ближайшей камеры автоматически выводятся на монитор. Сотрудник службы безопасности может оценить, действительно ли имеет место возгорание, или это ложная тревога. Система сохраняет видеозапись проходов и действий сотрудников арендаторов.

Система безопасности способна сама выполнять необходимые действия по заданному алгоритму. Например, при срабатывании охранных датчиков в помещении система не только поднимет тревогу, но и заблокирует проход в другие помещения.



# Учет рабочего времени

Информация о проходах сотрудников используется также для учета рабочего времени.



При предъявлении идентификаторов сотрудники одновременно отмечают время прихода и ухода. Система поддерживает недельные, сменные и скользящие графики работы и может быть интегрирована с 1С для начисления заработной платы исходя из реально отработанного времени.



Собственники бизнес-центра имеют возможность не только контролировать дисциплину труда персонала БЦ, но и предоставлять арендаторам информацию о рабочем времени сотрудников на платной основе.

# Учет посетителей

Система позволяет вести учет количества посетителей и транспортных средств, отслеживать их передвижения и местонахождение и формировать соответствующие отчеты.

Система поддерживает учет данных арендаторов с возможностью внесения информации о сопровождающих.

Точный учет числа посетителей позволяет собственнику бизнес-центра проводить анализ загруженности и начислять арендную плату дифференцированно – исходя из количества гостей компаний-арендаторов.



# Экономический эффект

Экономический эффект от внедрения системы достигается за счет следующих факторов:



- улучшение имиджа бизнес-центра и повышение спроса среди арендаторов
- предотвращение хищений
- автоматизация процессов учета
- предоставление арендаторам информации о рабочем времени сотрудников на платной основе
- начисление арендной платы в зависимости от занимаемой площади и количества посетителей



# Примеры проектов



Офис нефтегазовой компании, Москва



Blue Tower, ОАЭ



Бизнес-центр, Латвия



Офис компании Latécoère, Франция



Офис компании «Агидель», Москва



Бизнес-центр «Setl City», Санкт-Петербург

# Почему выбирают PERCo

Компания PERCo — ведущий российский производитель систем и оборудования безопасности. Входит в пятерку мировых производителей.

Качество PERCo признано во всем мире. Продукция PERCo продается и устанавливается в 95 странах.



гарантийный срок  
на продукцию



400 дилеров  
50 сервисных центров



лет работы на  
рынке



техподдержка



современный  
завод



обучение

## Почему выбирают PERCo

**5** лет гарантии  
на продукцию

**95** стран  
продаж

**36** лет работы  
на рынке

**400** дилеров

> **500** квалифицированных  
специалистов

**50** сервисных  
центров



современный  
завод



техподдержка  
и обучение



[www.perco.ru](http://www.perco.ru)